

## Mieszkanie Plus w Kępicach

**W Kępicach w ramach programu Mieszkanie Plus powstaje pięć budynków z 42 mieszkaniami i ośmioma lokalami handlowo-usługowymi. Inwestycja przy ul. Niepodległości jest elementem rewitalizacji centrum miasta.**

Budowa Mieszkań Plus rozpoczęła się w połowie marca 2018 r., a we wrześniu 2019 r. planowane jest zakończenie tej inwestycji.

Dwukondygnacyjne budynki nawiązują swoim charakterem do historycznej zabudowy kępickiego centrum.

*– Elewacja nawiązuje do systemu szachulcowego, który tutaj kiedyś był budowany. Ten projekt był konsultowany i zatwierdzony przez konserwatora zabytków. Zostało dołączonych kilka nowoczesnych elementów, jak pokrycie dachu blachą – podkreśla kierownik projektu Radosław Posmykiewicz.*

Co ważne, trzy spośród 42 budowanych mieszkań będzie adresowanych do osób niepełnosprawnych.

Przyszli najemcy będą rekrutowani w oparciu o kryteria społeczne i finansowe, które określił regulamin przyjęty przez radnych.

*– Kiedy zaczęliśmy budować nowe mieszkania odezwały się osoby które kiedyś wyjechały z Kępic, bo tutaj nie miały warunków do zamieszkania, ale chcą wrócić. Na 42 mieszkania, które już budujemy mamy 100 podań – mówi burmistrz Kępic Magdalena Majewska.*

Inwestycję realizują na zasadach rynkowych Kępickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego oraz spółka PFR Nieruchomości, która zarządza kapitałową częścią programu Mieszkanie Plus.

*- Jedną z kluczowych różnic pomiędzy naszymi inwestycjami, a działalnością deweloperów jest to, że my budujemy także w mniejszych miejscowościach, którymi nie interesują się rynkowi gracze – zaznacza wiceprezes PFR Nieruchomości Grzegorz Muszyński.*

I dodaje, że gminy takie jak Kępice chcą poprzez budowę mieszkań polepszać jakość życia swoich mieszkańców, a co za tym idzie wpierać rozwój lokalnej gospodarki.

*– Mieszkanie Plus dla Kępic to ogromna szansa na to, żeby nam się szkoły nie wyludniały, żeby przychodnie lekarskie mogły działać, żeby do gminy sływały podatki – potwierdza burmistrz Magdalena Majewska.*