

ZARZĄDZENIE NR 64.../2021

Burmistrza Kępic
z dnia 24.06.2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępicę i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713,1378, z 2021 r. poz.1038) oraz z art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.1990, z 2021 poz. 11, 234,815) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003 r. w sprawie zmiany uchwały nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata Burmistrz Kępic zarządza co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Kępicę przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Załączony wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kępicę
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr dz.	Pow. działki w ha	Nr KW	Cena nieruchomości w PLN	Rodzaj nabywanego prawa
1	Korzybie	164	0,45	SL1M /00012616/2	200.000,00	własność

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Działka nr 164 o pow. 0,45 ha – Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajdująca się w miejscowości Korzybie obręb ewidencyjny Korzybie przy ulicy Bytowskiej, w niewielkiej odległości od jeziora Korzybskiego. Działka położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępicę, zatwierdzonego Uchwałą nr XII/112/2016 Rady Miejskiej z dnia 24 marca 2015 r., działka oznaczona jako zabudowa wielofunkcyjna- perspektywiczna. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka sklasyfikowana jako -RV- grunty orne. Sąsiedztwo stanowią tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej oraz tereny rolne i leśne. Dojazd stanowi droga publiczna o nawierzchni utwardzonej, asfalt. Działka nie jest uzbrojona. Teren nieruchomości zróżnicowany, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością niską w części zakrzaczony i porośnięty samosiejkami. Granice działki o kształcie zbliżonym do trapezu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach, w sołectwach Korzybie oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kępicach tj. do dnia 05.08.2021 r

Po upływie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu sporządzone zostanie ogłoszenie o przetargu.

Wywieszono dnia 24.06.2021 r.

Do dnia 15.07.2021 r.

Ogłoszenie w prasie oraz BIP 24.06.2021 r.

Realizacja po 6 tygodniach tj. 05.08.2021 r.

Z up. BURMISTRZA
Maciej Chaberski
Z-CA BURMISTRZA